

序号	名称	单位	数量	备注
1	总建筑面积	m ²	11520.80	
2	地上总建筑面积	m ²	8004.41	
3	地下总建筑面积	m ²	3516.39	
4	计容总建筑面积	m ²	8794.88	
5	容积率		3.02	
6	建筑密度	%	83.08	
7	绿地率	%	10.00	
8	停车位	个	272	
9	机动车停车位	个	272	
10	非机动车停车位	个	829	
11	自行车停车位	个	321	
12	电动自行车停车位	个	50	
13	充电桩	个	50	
14	充电桩	个	50	
15	充电桩	个	50	
16	充电桩	个	50	
17	充电桩	个	50	
18	充电桩	个	50	
19	充电桩	个	50	
20	充电桩	个	50	
21	充电桩	个	50	
22	充电桩	个	50	
23	充电桩	个	50	
24	充电桩	个	50	
25	充电桩	个	50	
26	充电桩	个	50	
27	充电桩	个	50	
28	充电桩	个	50	
29	充电桩	个	50	
30	充电桩	个	50	
31	充电桩	个	50	
32	充电桩	个	50	
33	充电桩	个	50	
34	充电桩	个	50	
35	充电桩	个	50	
36	充电桩	个	50	
37	充电桩	个	50	
38	充电桩	个	50	
39	充电桩	个	50	
40	充电桩	个	50	
41	充电桩	个	50	
42	充电桩	个	50	
43	充电桩	个	50	
44	充电桩	个	50	
45	充电桩	个	50	
46	充电桩	个	50	
47	充电桩	个	50	
48	充电桩	个	50	
49	充电桩	个	50	
50	充电桩	个	50	

1. 本工程位于漳州市芗城区...
 2. 设计依据
 (1) 《漳州市城市绿化管理条例》(2016)
 (2) 《漳州市城市绿化管理条例》及相关规定
 (3) 控规文件
 (4) 国家和福建省现行标准、规范和规定
 (5) 用地红线图、界址点坐标成果
 (6) 《采用2000国家大地坐标系、中央子午线120度、高斯投影》
 (7) 《建设用地规划许可证》及批复文件
 (8) 其他设计依据
 3. 当现状为平地时：以建筑室外地坪至楼层最高点的垂直距离。
 4. 当现状为坡地时：以建筑室外地坪至楼层最高点的垂直距离。
 5. 当现状为山地时：以建筑室外地坪至楼层最高点的垂直距离。
 6. 本工程用地的总建筑面积按总建筑面积扣除10%以内空地和10%以上空地的部分计算。
 7. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 8. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 9. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 10. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 11. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 12. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 13. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 14. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 15. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 16. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 17. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 18. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 19. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 20. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 21. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 22. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 23. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 24. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 25. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 26. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 27. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 28. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 29. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 30. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 31. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 32. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 33. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 34. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 35. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 36. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 37. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 38. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 39. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 40. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 41. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 42. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 43. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 44. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 45. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 46. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 47. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 48. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 49. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 50. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。



总平面图 1:500
 说明:
 1. 本工程位于漳州市芗城区...
 2. 设计依据
 (1) 《漳州市城市绿化管理条例》(2016)
 (2) 《漳州市城市绿化管理条例》及相关规定
 (3) 控规文件
 (4) 国家和福建省现行标准、规范和规定
 (5) 用地红线图、界址点坐标成果
 (6) 《采用2000国家大地坐标系、中央子午线120度、高斯投影》
 (7) 《建设用地规划许可证》及批复文件
 (8) 其他设计依据
 3. 当现状为平地时：以建筑室外地坪至楼层最高点的垂直距离。
 4. 当现状为坡地时：以建筑室外地坪至楼层最高点的垂直距离。
 5. 当现状为山地时：以建筑室外地坪至楼层最高点的垂直距离。
 6. 本工程用地的总建筑面积按总建筑面积扣除10%以内空地和10%以上空地的部分计算。
 7. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 8. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 9. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 10. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 11. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 12. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 13. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 14. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 15. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 16. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 17. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 18. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 19. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 20. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 21. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 22. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 23. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 24. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 25. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 26. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 27. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 28. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 29. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 30. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 31. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 32. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 33. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 34. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 35. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 36. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 37. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 38. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 39. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 40. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 41. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 42. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 43. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 44. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 45. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 46. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 47. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 48. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 49. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。
 50. 本项目配建停车位100%按建设时或建成后建设条件。



嘉博 Jiadesign
 福建嘉博联合设计股份有限公司
 Fujian Jiadesign Co., Ltd.
 福州晋安区长乐北路118号嘉博大厦10-12层
 (11-12层-建筑, 10层-结构, 视电、行政)
 TEL: 0591-87430668 (前台/总机)
 FAX: 0591-87430680 (财务/法务)
 EMAIL: share@jiadesign.cn (公共邮箱)
 建筑行业(建筑工程)甲级: A136006237
 市政工程(设计)乙级: A235006234
 岩土工程(设计)乙级: B235006234



企业微信公众号:
 备注:
 本图仅供施工参考, 不作为各职能部门
 审查的依据。

项目位置:	漳州芗城区...
项目名称:	海丝居业中心
子项目名称:	通用图
建设单位:	漳州中祥实业发展有限公司
设计单位:	嘉博联合设计股份有限公司
审定:	林景
项目经理:	林景
工程负责人:	林景
专业负责人:	林景
专业审核:	林景
审核:	林景
校对:	林景
设计:	林景
制图:	林景
图名:	总平面图
工程编号:	2021
图例:	方案
图幅:	A0
图号:	JT-P01
日期:	2024.03.04